



## Soutenir la croissance économique grâce au tourisme

Le tourisme représente pour les pays africains une source substantielle d'emplois, de recettes en devises et de recettes fiscales. Deuxième secteur pourvoyeur d'emplois après l'agriculture, le tourisme favorise la croissance des petites entreprises à travers le développement des chaînes d'approvisionnement. Afin de favoriser la relance de ce secteur au lendemain de la pandémie de COVID-19, IFC soutient la création d'infrastructures et de marchés touristiques durables et inclusifs sur tout le continent.

### À propos d'IFC en Afrique

IFC a acquis une position de premier plan en matière de promotion de l'investissement privé en Afrique. En soixante ans, IFC a investi plus de 60 milliards de dollars sous forme de financements à long terme dans des entreprises et des institutions financières africaines, dont plus de 40 milliards pour son propre compte. Nous sommes l'un des principaux prestataires de services-conseils au service du développement durable du secteur privé et nous mobilisons des capitaux auprès d'autres investisseurs dans des secteurs essentiels pour l'avenir de l'Afrique. Le travail d'IFC vise à améliorer l'accès au financement des petites entreprises, à soutenir les start-up innovantes, à combler le déficit en matière d'électricité, à favoriser l'essor d'une industrie manufacturière durable, à renforcer la résilience des systèmes de santé et à stimuler le commerce régional. Nous déployons par ailleurs un mécanisme de financement accéléré et des programmes de conseil pour aider les entreprises africaines à se remettre de la pandémie de COVID-19.

### Aperçu des activités d'IFC dans le secteur du tourisme

IFC investit dans les établissements hôteliers en raison de leur impact sur le développement et la création d'emplois, notamment dans les pays à faible revenu et dans les zones fragiles et en conflit. Les hôtels offrent en outre aux petites et moyennes entreprises locales des opportunités tout au long de la chaîne de valeur. IFC a fourni quelque 900 millions de dollars, sous forme de prêts et de prises de participation, à plus de 130 projets dans 35 pays africains, essentiellement des pays bénéficiant de l'aide de l'IDA et en situation de fragilité, de conflit et de violence. Le portefeuille actuel d'IFC se compose de nouveaux hôtels urbains dédiés au tourisme d'affaires. IFC soutient également le développement des destinations patrimoniales, en accord avec les plans de développement touristique des pays.

IFC met l'accent sur la mise en œuvre de normes de construction écologiques à travers l'instrument **EDGE** ([edgebuildings.com](https://www.edgebuildings.com)), l'un des piliers de sa stratégie en matière de climat. IFC accorde aussi une grande importance au respect des normes environnementales, sociales et de gouvernance d'entreprise. En amont, IFC collabore avec les autorités pour renforcer l'écosystème touristique afin d'appuyer le développement de destinations plus compétitives et résilientes qui attirent à la fois les vacanciers, les touristes en quête d'aventure et les voyageurs d'affaires.

## Exemples d'activités d'IFC dans le secteur du tourisme

- **Apport de financements mixtes**, notamment par la mobilisation des ressources du Guichet de promotion du secteur privé (PSW) de l'Association internationale de développement (IDA) et de financements climatiques, pour financer des projets dans des contextes présentant des risques plus élevés.
- **Mise en œuvre de programmes de conseil** pour aider les promoteurs et exploitants hôteliers à renforcer leurs chaînes d'approvisionnement locales et la gestion de leurs relations avec les populations locale et d'autres acteurs du secteur.
- **Déploiement de l'instrument EDGE** pour les promoteurs hôteliers afin de leur permettre de réaliser des économies d'énergie tout en réduisant l'empreinte carbone de leurs projets.
- **Soutien à l'amélioration du climat des affaires** en proposant, en coordination avec la Banque mondiale, des réformes qui permettront de renforcer la participation du secteur privé dans l'industrie du tourisme.
- **Appui aux autorités nationales** au travers de programmes de conseil portant sur les politiques touristiques et le positionnement de marché.

## Le portefeuille d'IFC dans le secteur du tourisme



### Kasada Hospitality Fund LP (2021)

IFC a arrangé un financement de 67,5 millions d'euros (composé d'un prêt de 33,7 millions d'euros pour son propre compte et d'un prêt du même montant de Proparco) pour financer l'expansion du portefeuille hôtelier de Kasada en Afrique de l'Ouest et de l'Est, notamment au Sénégal, en Côte d'Ivoire et au Cameroun. IFC a par ailleurs joint ses efforts à ceux de la MIGA pour soutenir les plans de croissance de Kasada.



### Onomo (2021)

IFC a fourni un financement de 36,1 millions d'euros (composé d'un prêt pour son propre compte de 20,9 millions d'euros et d'un prêt subordonné de 15,2 millions du PSW de l'IDA) afin d'aider le groupe Onomo à rénover certains de ses hôtels au Mali, au Sénégal et en Côte d'Ivoire, à refinancer sa dette à des conditions plus favorables, et à étendre ses activités à Djibouti-ville (Djibouti) et à Yaoundé (Cameroun).

Pour de plus amples renseignements :

**Binh Quoc Nguyen**  
Tourism, Retail & Property:  
Sector Lead  
[bnguyen@ifc.org](mailto:bnguyen@ifc.org)

**Olaf Schmidt**  
Manager  
[sjagannatham@ifc.org](mailto:sjagannatham@ifc.org)

 **IFC** | **Société Financière Internationale**  
GROUPE DE LA BANQUE MONDIALE  
*Créer des marchés, créer des opportunités*